



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA ȚAGA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 37

Din 22 septembrie 2022

privind însușirea documentației cadastrale de dezmembrare a suprafețe de teren de 1752 mp, situat în intravilanul localității Sântioana, comuna Țaga, identificat prin extras CF nr. 51488, în două loturi: Lotul I în suprafață de 500 mp și Lotul II, în suprafață de 1252 mp și întabulare a acestora

Consiliul local al comunei Țaga, județul Cluj întrunit în ședința ordinară din data de 22 septembrie 2022;

Ținând seama de

- HCL –ul cu nr. 29 din 19 mai 2022, Privind aprobarea dezmembrării unei suprafețe de teren de 1752 mp, situat în intravilanul localității Sântioana, comuna Țaga, identificat prin extras CF nr. 51488, în două loturi: Lotul I în suprafață de 500 mp și Lotul II, în suprafață de 1252 mp
- Referatul de admitere al OCPI cu nr. 23615/08. 08. 2022
- Raportul de specialitate cu nr. 1366/14. 09. 2022, întocmit de către serviciul fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Țaga

Având în vedere prevederile:

- art. 25, alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;
- art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) și art. 135, alin.(1), lit. a, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 29, alin. 1 și alin. 5 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art. 6, alin. 1 și alin. 6, lit. c, din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- art. 87, alin. 5, art. 354 și art. 355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ;

Cunoscând prevederile:

- art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat 2, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) și alin. (4), art. 44, art. 81, alin. (1) și alin. (2), art. 57 și ale art. 82, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată 2, cu modificările și completările ulterioare
- art. 129, alin. (2), lit. d, alin. (7) lit. b, alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 198, alin. (1) și alin. (2) și ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușește documentația cadastrală de dezmembrare a suprafețe de teren de 1752 mp, situat în intravilanul localității Sântioana, comuna Țaga, identificat prin extras CF nr. 51488, astfel:

- *Lotul I – 54106 - în loc. Sântioana, jud. Cluj, UAT Țaga având suprafața măsurată de 500 mp*
- *Lotul II – 54107 - în loc. Sântioana, jud. Cluj, UAT Țaga având suprafața măsurată de 1252 mp,*

Conform referatului de admitere nr. 23615 din 08. 08. 2022 eliberat de OCPI Cluj – BCPI Gherla

Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Țaga, d-nul Mîrza Romulus, în vederea îndeplinirii tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea dezmembrării terenului aparținând domeniului privat al Comunei Țaga, după cum a fost menționat la art.1.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei, Prefectului Județului Cluj, OCPI Cluj – BCPI Gherla și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Comunei Țaga

La ședință au participat 7 consilieri.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astfel:

Nr. voturi: - pentru 7 / - împotriva 0 / - abțineri 0

Președinte de ședință,
Man Marin



Contrasemnează,
Secretar general,
Adriana – Ramona Șuteu

