



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA ȚAGA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 13

Din 23 martie 2023

Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unei suprafețe de teren de 2524 mp situat în intravilanul localității Țaga, comuna Țaga, identificat prin extras CF nr. 51058, în două loturi: Lotul I – 1936 mp și -Lotul II – 588 mp

Consiliul local al comunei Țaga, județul Cluj întrunit în ședința ordinară din data de 23 martie 2023;

Având în vedere

- Proiectul de hotărâre, inițiat de către primarul comunei, Mîrza Romulus, însoțit de
- Referatul de aprobare nr.1059 din 13. 03. 2023 întocmit de d-nul primar Romulus Mîrza ;

- Raportul de specialitate nr. 1058 din 13. 03. 2023, întocmit de compartimentul fond funciar din cadrul Primăriei Țaga

Ținând cont de avizele celor două comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local Țaga, județul Cluj

Potrivit dispozițiilor:

- art. 25, alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;

- Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- art. 29, alin. 1 și alin. 5 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

- art. 6, alin. 1 și alin. 6, lit. c, din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

- art. 87, alin. 5, art. 354 și art. 355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ;

Cunoscând prevederile:

- art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat 2, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) și alin. (4), art. 44, art. 81, alin. (1) și alin. (2), art. 57 și ale art. 82, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată 2, cu modificările și completările ulterioare
- art. 129, alin. (2), lit. d, alin. (7) lit. b, alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 198, alin. (1) și alin. (2) și ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului – teren intravilan, situat în satul Țaga, comuna Țaga identificat prin extras CF nr. 51058, în suprafață de 2524 în două loturi:

- Lotul I în suprafață de 1936 mp
- Lotul II, în suprafață de 588 mp

Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Țaga și compartimentul fond funciar, din cadrul aparatului de specialitate al primarului cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretariatului, în termenul prevăzut de lege, Primarului UAT Țaga, Instituției Prefectului județului Cluj, Serviciului fonf funciar din cadrul Primăriei Țaga și se aduce la cunoștință publică prin afișare la Sediul și pe site-ul Primăriei Primăriei

La ședință au participat 11 consilieri, din totalul de 11

Prezenta hotărâre a fost adoptată astfel:

Nr. Voturi : - pentru 8; (Sabău E.; Rotar R.; Ban I.; Zehan I; Uțu T.; Dojea F.; Suci C.; Man M.)

-împotriva 3; (Lucaci V.; Deac V.; Vîrva P.)

-abțineri 0;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Zehan Ioan

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Adriana – Ramona Șuteu

