



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA ȚAGA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 45

Din 17 noiembrie 2022

Privind aprobarea dezmembrării unei suprafețe de teren de 5201 mp, situat în intravilanul localității Sântioana, comuna Țaga, identificat prin extras CF nr. 50089, în patru loturi: Lotul I în suprafață de 297 mp, Lotul II în suprafață de 2391mp, Lotul III în suprafață de 549mp și Lotul IV, în suprafață de 1964mp

Consiliul local al comunei Țaga, județul Cluj întrunit în ședința ordinară din data de 17 noiembrie 2022;

- Referatul de aprobare nr.1662 din 08. 11. 2022 întocmit de d-nul primar Romulus Mîrza ;

- Raportul de specialitate nr. 1664 din 08. 11. 2022, întocmit de compartimentul fond funciar din cadrul Primăriei Țaga

Ținând cont de avizele celor trei comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local Țaga, județul Cluj

Potrivit dispozițiilor:

- art. 25, alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;

- art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) și art. 135, alin.(1), lit. a, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- art. 29, alin. 1 și alin. 5 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

- art. 6, alin. 1 și alin. 6, lit. c, din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

- art. 87, alin. 5, art. 354 și art. 355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ;

Cunoscând prevederile:

- art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat 2, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) și alin. (4), art. 44, art. 81, alin. (1) și alin. (2), art. 57 și ale art. 82, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată 2, cu modificările și completările ulterioare
- art. 129, alin. (2), lit. d, alin. (7) lit. b, alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 198, alin. (1) și alin. (2) și ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului – teren intravilan, situat în satul Sântioana, comuna Țaga identificat prin extras CF nr. 50069, în suprafață de 5201 în patru loturi:

- Lotul I în suprafață de 297 mp
- Lotul II, în suprafață de 2391 mp
- Lotul III, în suprafață de 549 mp
- Lotul IV, în suprafață de 1964 mp

Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Țaga și compartimentul fond funciar, din cadrul aparatului de specialitate al primarului cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretariatului, în termenul prevăzut de lege, Primarului UAT Țaga, Instituției Prefectului județului Cluj, Serviciului fond funciar din cadrul Primăriei Țaga și se aduce la cunoștință publică prin afișare la Sediul și pe site-ul Primăriei Primăriei și locurile prestabilite pentru fiecare sat

La ședință au participat 11 consilieri.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astfel:

Nr. voturi: - pentru 11 / - împotriva 0 / - abțineri 0

Președinte de ședință,

Man Marin



Contrasemnează,

Secretar general,

Adriana – Ramona Șuteu

