



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA ȚAGA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 36

Din 24 august 2023

Privind formarea celor trei Carti Funciare rezultate din documentatia de dezlipire a numarului cadastral 54107 proprietar comuna Taga, teren arabil intravilan cu suprafata de 1252 mp in tri loturi distincte:: Lotul I în suprafată de 500 mp cu nr. cadastral nou 54226, Lotul II, în suprafată de 236 mp cu nr. cadastral nou 54227 si Lotul III cu suprafata de 516 mp nr. cadastral nou 54228

Consiliul local al comunei Țaga, județul Cluj întrunit în ședința ordinară din data de 24 august 2023;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre cu nr. 37 din august 2023, inițiat de d.nul Mîrza Romulus, primarul comunei Țaga, însoțit de
- Referatul de aprobare nr. 3155 din 16. 08. 2023 întocmit de d-nul primar Romulus Mîrza ;

- Raportul de specialitate nr. 2914 din 20. 07. 2023, întocmit de compartimentul fond funciar din cadrul Primăriei Țaga

Ținând cont de avizele celor trei comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local Țaga, județul Cluj

Potrivit dispozițiilor:

- art. 25, alin. (2) din Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;
- Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 29, alin. 1 și alin. 5 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art. 6, alin. 1 și alin. 6, lit. c, din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- art. 87, alin. 5, art. 354 și art. 355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ;

Cunoscând prevederile:

- art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat 2, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) și alin. (4), art. 44, art. 81, alin. (1) și alin. (2), art. 57 și ale art. 82, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată 2, cu modificările și completările ulterioare
- art. 129, alin. (2), lit. d, alin. (7) lit. b, alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 198, alin. (1) și alin. (2) și ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă formarea celor trei Carti Funciare rezultate din documentatia de dezlipire a numarului cadastral 54107 proprietar comuna Taga, teren arabil intravilan cu suprafata de 1252 mp in trei loturi distincte: **Lotul I în suprafață de 500 mp** cu nr.cadastral nou 54226, **Lotul II, în suprafață de 236 mp** cu nr. cadastral nou 54227 si **Lotul III cu suprafata de 516 mp** nr. cadastral nou 54228

Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Țaga și compartimentul fond funciar, din cadrul aparatului de specialitate al primarului cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretariatului, în termenul prevăzut de lege, Primarului UAT Țaga, Instituției Prefectului județului Cluj, Serviciului fonf funciar din cadrul Primăriei Țaga și se aduce la cunoștință publică prin afișare la Sediul și pe site-ul Primăriei Primăriei

La ședință au participat 9 consilieri, din totalul de 11

Prezenta hotărâre a fost adoptată astfel:

Nr. Voturi : - pentru **9**; (Sabău E.; Ban I.; Zehan I; Uțu T.; Dojea F.; Lucaci V.; Vîrva P.; Suciuc C.; Man M.)

-împotriva **0**;

-abțineri **0**;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ban Ioan



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Adriana – Ramona Șuteu